



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

### Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

#### U. O. Alberghi e Statistica di settore

DETERMINA n. 99 /T del 30.05.2011

**Oggetto:** Classifica a TRE STELLE della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST; denominata "LA ROTONDA" sita nel Comune di MILAZZO (ME); proprietario Signor SANTOVITO Salvatore nato a Barcellona P.G. (ME) il 03/08/1955.

### IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta pervenuta in data 19/05/2010 al protocollo n. 2547/T di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Signor SANTOVITO Salvatore nato a Barcellona P.G. (ME) il 03/08/1955 e residente a Milazzo in Via Maio Mariano n° 76, nella qualità di comodatario dell'immobile in questione, chiede la classificazione di una struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast da effettuare presso la propria residenza;
- VISTO** l'atto di comodato d'uso del 08/01/2010, registrato all'Agenzia dell'Entrate di Milazzo in data 27/01/2010 al n. 159 serie 3, relativo all'immobile in questione;
- VISTA** la relazione tecnica illustrativa e la planimetria dei locali dell'immobile identificato al foglio di mappa n. 6 part. 1017 sub 8 del N.C.E.U. di Messina, sez. di Milazzo, redatta dal tecnico Arch. Francesco Scolaro iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina matr. 804;
- VISTO** il certificato di abitabilità rilasciato dal Comune di Milazzo in data 28/08/1970;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza datata 11/05/2010 del Sig. SANTOVITO Salvatore;
- VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa a seguito di sopralluogo effettuato in data 14/01/2011, nella quale viene espresso parere favorevole alla classifica a **tre stelle** della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast con una ricettività di **3 (tre) camere** di cui **1 (una) tripla, 1 (una) doppia ed 1 (una) singola**, tutte dotate di servizi privati, con un totale di **6 (sei) posti letto**;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio della classificazione richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n° 48/91, n° 30/2000 e il D.Lgs. n° 267/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** l'art. 88 L.R. 32/2000;
- VISTO** il D.A. Turismo del 8/2/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** l'art. 77 della L. R. 4/2003;

- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 28/02/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

## DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati la struttura ricettiva tipologia: BED AND BREAKFAST denominata "LA ROTONDA" sita nel Comune di MILAZZO (ME), in Via Maio Mariano n° 76, nella categoria TRE STELLE, con una ricettività di **3 (tre) camere** di cui **1 (una) tripla, 1 (una) doppia ed 1 (una) singola**, tutte dotate di servizi privati, con un totale di **6 (sei) posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor SANTOVITO Salvatore nato a Barcellona P.G. (ME) il 03/08/1955 e residente a MILAZZO (ME) in Via Maio Mariano n° 76, Codice Fiscale SNTSVT55M03A638K;
- DARE ATTO** che la presente classifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to IL DIRIGENTE  
(arch. *Vincenzo GITTO*)

